



PROCEDIMIENTOS
Versión ISO 9001:2015

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN

**GESTION DEL PROGRAMA DE INVERSIÓN
DE LOS SERVICIOS SUBROGADOS DE
CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO**



Código:
PR-SCM-02



Fecha:
OCT 22

Rev. 05

Hoja: 1 de 5

GESTION DEL PROGRAMA DE INVERSIÓN DE LOS SERVICIOS SUBROGADOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO

	Elaboró:	Revisó:	Autorizó:
Puesto	Jefatura de Departamento de Ingenierías	Subdirección de Conservacion y Mantenimiento	Dirección de Administración
Firma			

	PROCEDIMIENTOS Versión ISO 9001:2015		Código: PR-SCM-02
	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN		Fecha: OCT 22
	GESTION DEL PROGRAMA DE INVERSIÓN DE LOS SERVICIOS SUBROGADOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO		Rev. 05
			Hoja: 2 de 5

1. Propósito

Establecer los lineamientos para llevar a cabo el control de la elaboración y ejecución del programa de inversión para los servicios requeridos para la conservación y mantenimiento de equipos e instalaciones del Instituto.

2. Alcance


Aplica a todas las áreas y equipos de la Subdirección de Conservación y Mantenimiento del Instituto Nacional de Rehabilitación Luis Guillermo Ibarra Ibarra.

3. Responsabilidades

- **Subdirector de Conservación y Mantenimiento:** Emitir los lineamientos para la ejecución del programa de inversión.
Dar seguimiento al procedimiento.
- **Jefe de Departamento de Ingenierías:** Vigilar que la operación se realice conforme a los establecido en el presente procedimiento en tiempo y calidad.



4. Políticas de operación y normas.

- Los lineamientos para la ejecución de los trabajos de conservación y mantenimiento solicitados por el área usuaria, serán conforme a la Ley de Adquisiciones arrendamientos y Servicios del Sector Público.
- La implementación de las medidas de conservación y mantenimiento deberán ser avaladas considerando la partida presupuestal autorizada por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.
- La autorización del programa de inversión de los servicios de conservación y mantenimiento deberá ser autorizado por la Dirección de Administración con el conocimiento de la Subdirección de Recursos Financieros.

	PROCEDIMIENTOS Versión ISO 9001:2015		Código: PR-SCM-02
	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN		Fecha: OCT 22
	GESTION DEL PROGRAMA DE INVERSIÓN DE LOS SERVICIOS SUBROGADOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO		Rev. 05
			Hoja: 3 de 5

5. Descripción del procedimiento:

N°	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
		ELABORACIÓN DEL PROGRAMA DE INVERSIÓN
1	Jefe de Departamento Electromecánico / Jefe de Departamento de Ingenierías / Jefe de Departamento Conservación del Inmueble / Jefe de Hidroneumático	<p>Detecta las necesidades de los servicios de conservación y mantenimiento, elabora propuesta de Programa de Inversión F01-PR-SCM-02 y entrega a Subdirector de Conservación y Mantenimiento.</p>
2	Subdirector de Conservación y Mantenimiento	<p>Recibe propuesta de Programa de Inversión F01-PR-SCM-02 y evalúa.</p> <p>¿Procede? No: Informa al Jefe de Departamento correspondiente que modifique. Si: Autoriza Programa de Inversión F01-PR-SCM-02 definitivo y turna a la Dirección de Administración.</p>
3	Director de Administración	<p>Recibe Programa de Inversión F01-PR-SCM-02 y evalúa.</p> <p>¿Procede? No: Informa al Subdirector de Conservación y Mantenimiento para que modifique. Si: Autoriza y regresa a la Subdirección de Conservación y Mantenimiento.</p>
4	Subdirección de Conservación y Mantenimiento	<p>Recibe Programa de Inversión F01-PR-SCM-02. De acuerdo al monto máximo de actuación solicita reservas presupuestales de los servicios a la Subdirección de Recursos Financieros, o, solicita a la Subdirección de Compras y Suministros se lleve a cabo el procedimiento de contratación.</p>
5	Subdirección de Recursos Financieros	<p>Emite las reservas presupuestales de los servicios solicitados por la Subdirección de Conservación y Mantenimiento</p>
6	Subdirección de Conservación y Mantenimiento	<p>Recibe la reserva presupuestal y ejecuta el servicio</p>

	PROCEDIMIENTOS Versión ISO 9001:2015		Código: PR-SCM-02
	DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN		Fecha: OCT 22
	GESTION DEL PROGRAMA DE INVERSIÓN DE LOS SERVICIOS SUBROGADOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO		Rev. 05
			Hoja: 4 de 5

N°	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
7	Jefe de Departamento Electromecánico / Jefe de Departamento de Ingenierías / Jefe de Departamento Conservación del Inmueble / Jefe de Departamento Hidroneumático	Recibe Programa de Inversión F01-PR-SCM-02 autorizado y aplica.
		TERMINA PROCEDIMIENTO



6. Documentos de referencia:

DOCUMENTO	CODIGO
NMX-CC-9001-IMNC-2015 ISO 9001: 2015 Sistemas de Gestión de la Calidad-Requisitos	N/A
Manual de Gestión de la Calidad	MGC-DG-01
Control de Documentos y Registros	PR-SGC-01
Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público	N/A

REGISTRO	TIEMPO DE CONSERVACIÓN	RESPONSABLE DE CONSERVACIÓN	CODIGO
Programa de Inversión	5 años	Subdirector de Conservación y Mantenimiento	F01-PR-SCM-02

7. Glosario

- **Programa de Inversión:** Documento en el cual se estipulan los servicios con sus importes de conservación y mantenimiento que se tienen que realizar distribuidos en todo el año de su aplicación.
- **Propuesta:** Establece la forma puntual, el horario y fecha para la realización del servicio.

	<p align="center">PROCEDIMIENTOS Versión ISO 9001:2015</p>		<p>Código: PR-SCM-02</p>
	<p align="center">DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN</p>		<p>Fecha: OCT 22</p>
	<p align="center">GESTION DEL PROGRAMA DE INVERSIÓN DE LOS SERVICIOS SUBROGADOS DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO</p>		<p>Rev. 05</p>
			<p>Hoja: 5 de 5</p>

8. Control de cambios

Revisión	Descripción del cambio	Fecha
02	Transición del SGC de la Norma ISO 9001:2008 a la Norma ISO 9001:2015	MAY 18
03	Actualización de Imagen Institucional	DIC 20
04	Actualización de Actividades	OCT 22